





Realisierungswettbewerb Bahnhofsumfeld Pfaffenhofen a.d. Ilm 232314

Schnitt M 1:200



Übersichtsplan M 1:500



Stadträumliches Gesamtkonzept:

Gliederung des Gesamtbereichs in drei miteinander verbundene Teilbereiche

Im Norden "Grüner Park" mit Rondell als Markierung des nördlichen Zugangsbereiches mit Spielflächen, Brunnen, Bänken, als Ruhe- und Aufenthaltszone.

In der Mitte "Verkehrsbereich" für Parken Pkw, Fahrradabstellfläche, Bushalt in direkter Nähe und Zuordnung zum Bahnhofsgebäude

Im Süden "Aufenthaltsbereich" am Bahnhofsgebäude mit Gastgarten, Brunnen, Hopfenrondell, Zufahrt für Taxen, Behindertenparken, Andienung Gastronomie

Die Nord- und Südeingänge des Areals sollen durch markante "Eingangsrondelle" stadträumlich sichtbar sein. Bepflanzung als Rosenhang, Hopfengarten als Symbol und Stadtzeichen. Hecken- und Baumstrukturen als lineare Markierung des Freiraumes zwischen dem nördlichen und dem südlichen Eingangsbereich

Mögliche Nutzung des Bahnhofsgebäudes: Gastronomie, Jugend / Vereinsräume, Aufenthalt für Bahnreisende, Infobereich

Freiräume und Funktionen:

Schaffung einer direkten, attraktiven Verbindungslinie von der Stadt zum Bahnhof

- für den Fahrverkehr mit Verbesserung der Anbindung Bahnhofszufahrtsstraße / B 13

- für den ruhenden Verkehr mit Neuordnung der Parkplätze und Fahrradabstellbereiche, Taxi, Behindertenparken, Andienung Bahnhof, Kurzparken, Kiss and Ride

- für Fußgänger und Radfahrer mit Neuordnung und direkter linearer Wegeführung zwischen den beiden dominanten Platzrondellen im Norden an der B 13, im Süden am Bahnhof

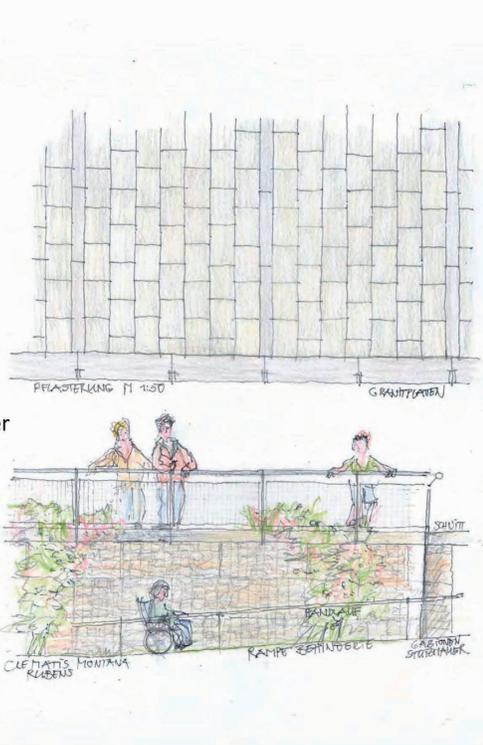
Wegeverbindungen zur Innenstadt und zur Ilm mit Fußgängerquerungen der B 13 und Einbindung in bestehenden Wegeverbindungen

Erhalt der bestehenden Rampe im Süden mit Neuordnung der Treppenanlage

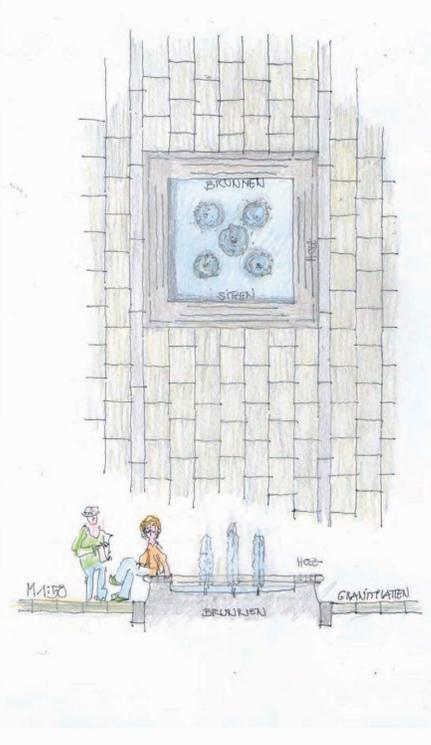
Neuordnung der Fußgängerführung im Norden mit neuer Rampe am Rondell und Treppenanlage mit Berücksichtigung der Barrierefreiheit

Wirtschaftliche Lösung durch Bodenbeläge entsprechend ihrer Funktionen, Straßen mit Asphalt, Parkbereiche und Fahrradabstellflächen mit Betonstein, Aufenthaltsflächen im Bereich Bahnhof hochwertig mit Granitpflaster, Haupt-Fuß- und Radweg in Betonstein übrige Fußwege als Einstreudecke

Pflasterdetail / Gabionenmauer M 1:50



Pflasterdetail / Brunnen M 1:50



Perspektivische Darstellung / Isometrie

